

**Załącznik do zarządzenia Nr 31/2018  
Burmistrza Opalenicy  
z dnia 08 marca 2018 r.**

<b>WYKAZ NIERUCHOMOŚCI</b>	
1. Oznaczenie nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"><li>● Obręb: 0002, Drapak – działka nr 26</li><li>● Arkusz mapy 1</li></ul>
2. Powierzchnia	<ul style="list-style-type: none"><li>● 0,7500 ha</li></ul>
3. Księga wieczysta	<ul style="list-style-type: none"><li>● PO1N/00013133/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych</li></ul>
4. Położenie	<ul style="list-style-type: none"><li>● Drapak</li></ul>
5. Opis nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"><li>● Użytki zielone składające się z ŁIV w całości</li></ul>
6. Przeznaczenie nieruchomości	<ul style="list-style-type: none"><li>● W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Opalenica przyjętej uchwałą nr XXIX/257/09 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 27 listopada 2009 r. teren znajduje się na obszarze wskazanym pod łąki i pastwiska.</li></ul>
7. Termin i sposób rozpoczęcia użytkowania	<ul style="list-style-type: none"><li>● Od dnia zawarcia umowy jednak nie wcześniej niż od 01 kwietnia 2018 r.</li><li>● Grunt należy użytkować rolniczo</li></ul>
8. Cena gruntu w kwintalach żyta	<ul style="list-style-type: none"><li>● 2,25 q żyta rocznie</li></ul>
9. Termin wnoszenia opłat	<ul style="list-style-type: none"><li>● Płatne w dwóch ratach<ul style="list-style-type: none"><li>- I rata do 31 marca</li><li>- II rata do 30 września</li></ul></li></ul>
10. Aktualizacja opłat	<ul style="list-style-type: none"><li>● Cena 1 q żyta ustalana jest corocznie na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego</li></ul>
11. Informacje dotyczące dzierżawy	<ul style="list-style-type: none"><li>● Dzierżawa na czas nieokreślony</li><li>● Półroczny okres wypowiedzenia</li><li>● Dzierżawa na wniosek osoby bliskiej dotychczasowemu dzierżawcy</li></ul>