

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">• Arkusz mapy 7, obręb 0001 Opalenica• Nieruchomość składa się z działek: nr 1962 – 0,0372 ha
2. Księga wieczysta	<ul style="list-style-type: none">• Kw nr PO1N/00013283/3 – Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.• Dział III i IV nie wykazuje obciążeń.
3. Położenie	<ul style="list-style-type: none">• Opalenica, ul. Ticza Bara
4. Opis nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">• Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Ticza Bara.• Użytkownik wieczysty jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinne w trakcie budowy.• Grunt jest przedmiotem użytkowania wieczystego.
5. Przeznaczenie nieruchomości	<ul style="list-style-type: none">• W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Opalenica przyjętej uchwałą nr XXIX/257/09 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 27 listopada 2009 r. nieruchomość położona jest na terenie wskazanym pod tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, co oznaczono na mapie studium symbolem MN.
6. Sposób zagospodarowania	<ul style="list-style-type: none">• Budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej
7. Termin zagospodarowania	<ul style="list-style-type: none">• Od dnia zawarcia aktu notarialnego
8. Cena nieruchomości – różnica wartości	<ul style="list-style-type: none">• 9.759,00 zł
9. Forma zbycia	<ul style="list-style-type: none">• Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego
10. Termin zapłaty	<ul style="list-style-type: none">• Płatne do dnia zawarcia aktu notarialnego
11. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	<ul style="list-style-type: none">• Wniosek należy złożyć do dnia 04 kwietnia 2018 r.