

**ZARZĄDZENIE NR 166/2018**  
**BURMISTRZA OPALENICY**

z dnia 10 września 2018 r.

**w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany, położonych w miejscowości Opalenica**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) w związku z art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121ze zm.) oraz uchwałą Nr IX/53/2015 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego, rok 2015 ,poz. 4482) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na zamianę nieruchomości będących własnością Gminy Opalenica, położonych w Opalenicy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 194/2 o pow. 46854 m<sup>2</sup>, zapisaną w kw nr PO1N/00009953/0, nr 195/15, nr 195/28, nr 195/31, nr 195/34 o łącznej pow. 23423 m<sup>2</sup>, zapisane w kw nr PO1N/00014830/0 nr 195/14, nr 195/20 oraz nr 195/39 o łącznej pow. 29839 m<sup>2</sup>, zapisane w kw nr PO1N/00034991/2 na nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym Firmy REMES sp. z o. o. z siedzibą w Opalenicy, przy ul. 5 Stycznia 35, 64-330 Opalenica, położone w miejscowości Opalenica, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 35/22, nr 35/7 o łącznej pow. 2993 m<sup>2</sup>, zapisane w kw nr PO1N/00035135/1 wraz zabudową w postaci dwóch budynków biurowo- socjalnych oraz działka nr 2205/1 o pow. 15466 m<sup>2</sup>, zapisana w kw nr PO1N/00035948/3.

**§ 2.** Wartości przedmiotowych nieruchomości są zgodne z wycenami sporządzonymi przez niezależnych rzeczoznawców majątkowych (operaty do wglądu w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pok. nr 28). Dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1 nastąpi za dopłatą przez Firmę REMES sp. z o. o. różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 3.** Wykaz nieruchomości będących przedmiotem zamiany stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Opalenicy oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opalenicy. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki Nieruchomościami zatrudnionemu w Urzędzie Miejskim w Opalenicy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.