

**ZARZĄDZENIE NR 51/2018  
BURMISTRZA OPALENICY**

z dnia 13 kwietnia 2018 r.

**w sprawie zbycia na rzecz najemcy nieruchomości lokalowej położonej w Opalenicy przy ul. Niegolewskich 4 m.2 ogłoszenia wykazu nieruchomości oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 z 2018 r., poz. 130), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 i 6a, art. 35, 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 i 50) w związku z uchwałą Nr IX/53/2015 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 30 czerwca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2015 r. poz. 4482) i § 7 ust. 1 pkt 2 uchwały Nr XXXIII/277/2013 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 30 października 2013 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i budynków mieszkalnych stanowiących własność Gminy Opalenica oraz warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2013 r. poz. 6678) zarządza się, co następuje.

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Opalenicy przy ul. Niegolewskich 4 m.2 w trybie bezprzetargowym oraz ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2. 1.** Udziela się najemcy nieruchomości określonej w § 1 bonifikaty od ceny sprzedaży w wysokości 80 %.

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz pierwszą opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

**§ 3.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Opalenicy na okres 21 dni oraz zamieszcza się go na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Opalenicy. Informację o wywieszeniu w/w wykazu zamieszcza się w prasie lokalnej.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Opalenicy.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.