

**Załącznik do zarządzenia nr 98/2019
Burmistrza Opalenicy
z dnia 6 czerwca 2019 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

| | |
|--|--|
| 1. Oznaczenie nieruchomości | lokal użytkowy znajdujący się w budynku przy ul. Powstańców Wielkopolskich 1a w Opalenicy (pomieszczenie nr 215), budynek zlokalizowany jest na działkach nr 729/4 i 728/10 (łącznie pow. 0,1826 ha) Obręb: 0001, Opalenica, Arkusz mapy 5 |
| 2. Powierzchnia lokalu | 22,14 m ² |
| 3. Księga wieczysta (gruntowa) | PO1N/00019365/4 – Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych |
| 4. Położenie | Opalenica ul. Powstańców Wielkopolskich 1a |
| 5. Opis nieruchomości | Lokal nr 215 stanowi jedno pomieszczenie. Lokal zlokalizowany na I piętrze. |
| 6. Przeznaczenie nieruchomości | W zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Opalenica teren pod budynkiem znajduje się na obszarze przeznaczonym pod zabudowę alternatywnie mieszkaniową jednorodzinną, wielorodzinną lub usługową co oznaczono na mapie studium symbolami MN/MW/U. |
| 7. Termin i sposób rozpoczęcia użytkowania | Na okres 3 lat od dnia zawarcia umowy. |
| 8. Wysokość opłat | 110,70 zł netto + 23 % vat = 136,16 zł brutto/miesiąc |
| 9. Termin płatności | Należność płatna do dnia 28 każdego miesiąca |
| 10. Aktualizacja opłat | W formie jednostronnego aneksu do umowy na podstawie zarządzenia Burmistrza Opalenicy |
| 11. Informacje dotyczące najmu | jednomiesięczny okres wypowiedzenia umowa zostanie zawarta na okres 3 lat |