

**Załącznik do zarządzenia nr 19/2020/B
Burmistrza Opalenicy
z dnia 18 lutego 2020 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

- | | |
|--|---|
| 1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości | <p>Obręb: 0001, Opalenica
Arkusze mapy: 3</p> <ul style="list-style-type: none">• Działka nr 195/14 – 0,4976 ha• Działka nr 195/20 – 1,3040 ha• Działka nr 195/38 – 2,7756 ha• Działka nr 195/39 – 1,1823 ha• Działka nr 195/34 – 1,1263 ha |
| 2. Księga wieczysta | <ul style="list-style-type: none">• Kw nr PO1N/00034991/2, PO1N/00014830/0 – Sąd Rejonowy w Nowym Tomyszu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych |
| 3. Położenie | <ul style="list-style-type: none">• Opalenica ul. Parkowa |
| 4. Opis nieruchomości | <ul style="list-style-type: none">• Nieruchomość stanowią tereny sportowo-rekreacyjne• Na działkach urządzone jest pole golfowe.• Na części działek nr 195/14 i nr 195/34 znajduje się drewniana wiata golfowa. |
| 5. Przeznaczenie nieruchomości | <ul style="list-style-type: none">• W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Opalenica działki nr 195/14, nr 195/20, nr 195/38 i 195/39 położone są na terenie wskazanym pod alternatywnie usługi sportu i rekreacji lub tereny usług turystyki i rekreacji (US/UT)• W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą nr XXV/204/09 Rady Miejskiej w Opalenicy z dnia 29 czerwca 2009 r. działka nr 195/34 przeznaczona jest pod usługi sportu i rekreacji (2US) |
| 6. Sposób i termin zagospodarowania | <ul style="list-style-type: none">• Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Opalenica i miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na cele infrastruktury sportowo- rekreacyjnej (pole golfowe, boiska)• Od dnia zawarcia umowy |

7. Czysznz najmu w stosunku miesięcznym

termin wnoszenia opłat

aktualizacja opłat

8. Forma najmu

9. Informacje dotyczące najmu

- 0,05 zł netto za 1m²
- Do podanej kwoty czynszu będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%
- Czysznz płatny miesiecznie do 28 dnia każdego miesiāca
- na podstawie zarządzenia Burmistrza Opalenicy
- Bezprzetargowo.
- Najem na okres jednego roku od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 31 marca 2021 r.