

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do użyczenia

<b>1. Oznaczenie nieruchomości</b>	Obręb: 0001, Opalenica Działka nr 692/1 o pow. 0,3305 ha Arkusze mapy 5
<b>2. Powierzchnia</b>	Dwa pomieszczenia o łącznej pow. 42,94 m <sup>2</sup>
<b>3. Księga wieczysta</b>	PO1N/00043634/8 – Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych
<b>4. Położenie</b>	Opalenica ul. 3 Maja
<b>5. Opis nieruchomości</b>	Przedmiotem użyczenia są dwa pomieszczenia o łącznej pow. 42,94 m <sup>2</sup>
<b>6. Przeznaczenie nieruchomości</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą nr XXX/259/2013 z dnia 2013-06-27 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony pomiędzy zabudową ulicy Wyzwolenia, ulicą Powstańca Kozaka, ulicą Farną, ulicą 3 Maja, stawem i rowem od strony południowej wraz z obszarem po torze kolejowym od strony zachodniej w Opalenicy teren oznaczony jest symbolem 06 MW/U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej lub mieszkaniowo-usługowej
<b>7. Termin i sposób zagospodarowania</b>	Od dnia 10 kwietnia 2020 r. do dnia 31 marca 2023 r. Sposób – na cele m.in. koszowania gołębi i działalność zgodną ze statutem Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых
<b>8. Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat</b>	Czynsz – nie dotyczy Biorący w Użyczenie jest obowiązany do ponoszenia na koszt własny wszelkich świadczeń związanych z przedmiotem użyczenia, w tym m.in.: 1) opłat związanych z bieżącym utrzymaniem pomieszczeń, 2) ewentualnych należności podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości, 3) ryczałtowej opłaty za zużycie energii elektrycznej w wysokości 70,00 zł brutto za każdy rok trwania umowy na podstawie faktur wystawionych przez Użyczającego. Aktualizacja opłat – nie dotyczy
<b>9. Informacje dotyczące użyczenia</b>	Użyczenie na okres od dnia <u>10 kwietnia 2020 r. do dnia 31 marca 2023 r.</u> Na rzecz wnioskującego